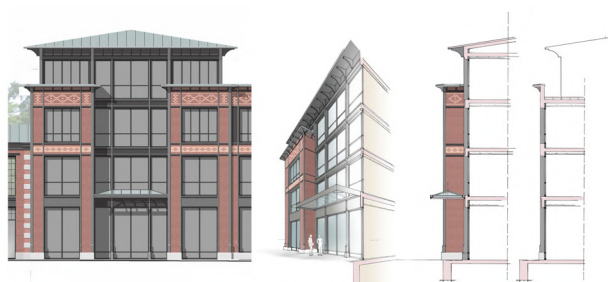
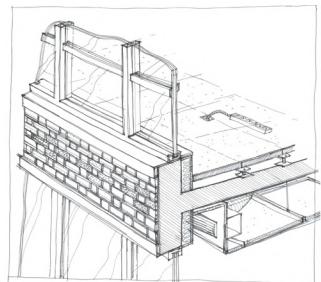
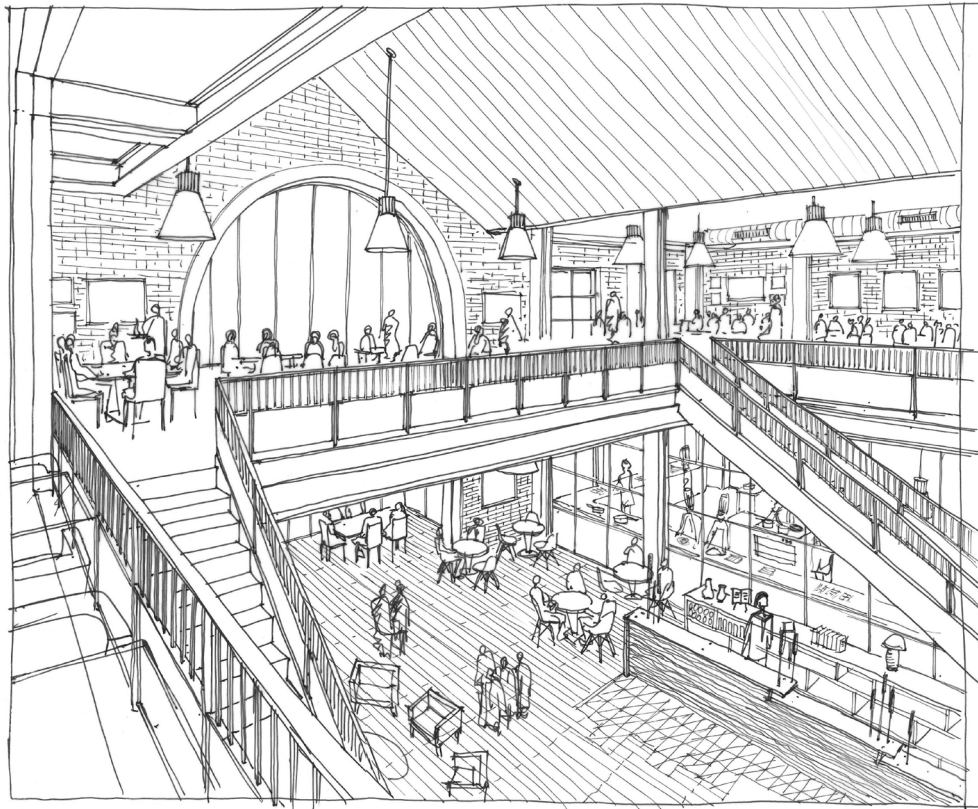


Serris  
Val d'Europe (77)



• ORY



**Maîtrise d'ouvrage :** D2 Investissements

**Maîtrise d'œuvre :** ORY.architecture

**Mission :** Conception et exécution

**Programme :** Bureaux et commerces

**Surface :** 4130 m<sup>2</sup>

**Coût :** 8,4 M€

**Calendrier :** livraison en 2022

A la croisée de deux typologies de bâtiments, le terrain est à la couture de styles architecturaux différents : un lycée aux lignes épurées contemporaines; un centre médico-chirurgical d'inspiration industrielle; un immeuble de rapport classique et un centre commercial qui emprunte le vocabulaire des grandes gares du début du XXème siècle.

Ce lieu donne l'opportunité de créer un endroit iconique dans la perspective du Cours Danube. Afin d'assurer la transition entre ces différents univers, le projet s'inspire du style industriel européen ce qui permet de changer d'échelle en douceur.

Briques et acier offrent un jeu de modénature simple et renforcent l'identité du lieu. Le front bâti est ponctué par la proposition d'un « manège ». Il marque une rupture dans la fonctionnalité du bâtiment. La brasserie vient animer ce lieu implanté dans l'axe d'une perspective importante de la composition urbaine de la zone.

