

Newton Clamart (92)



• **ORY**



Maîtrise d'ouvrage : Emerige et Eiffage
Maîtrise d'œuvre : ORY.architecture
Mission : Conception et exécution
Programme : Programme neuf de logements
Surface : 7870 m²
Coût : 11,5 M€
Calendrier : livraison en 2020

Pour la création de sa nouvelle ZAC, la Ville de Clamart a voulu s'inscrire dans une écriture patrimoniale du début du XX^{ème} siècle et ainsi, écrire une nouvelle histoire de la ville.

Les bâtiments présentent une homogénéité dans le langage architectural. Le parti des façades, empreint d'une écriture « Art Déco », s'appuie sur un rythme d'ouvertures très tramé sur la hauteur du corps principal. L'ensemble est traité sobrement avec un jeu d'oriels, de matériaux et de textures qui différencie trois typologies de façades.

Ce traitement simple permet de garantir la pérennité du projet. Le langage architectural caractéristique du style « Art Déco » s'exprime par le travail graphique réalisé sur les bas-reliefs et la serrurerie.

