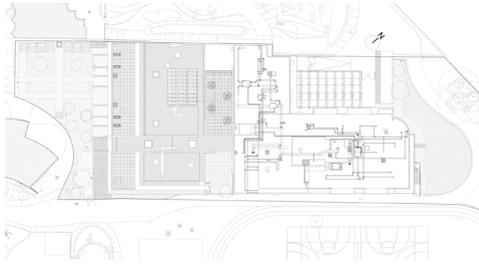


Lépine Providence
Versailles (78)



• **ORY**



Maîtrise d'ouvrage : Solidarité Versailles
Grand Age

Maîtrise d'œuvre : ORY.architecture

Mission : Conception et exécution

Programme : Réhabilitation extension d'un
EHPAD

Surface : 8042 m²

Coût : 13,6 M€

Calendrier : livré en 2018

Le bâtiment Lépine existant a fait l'objet d'une construction rénovation entreprise en 1999 et qui n'a pas été achevée.

L'enjeu du projet est d'opérer à une rénovation alors que certaines parties restent en service.

Le bâtiment regroupe les services d'EHPAD, SSIAD, et locaux communs. Le nombre de chambres est augmenté au travers d'une extension afin de doubler la capacité. Le rez de chaussée entièrement réaménagé, en lien avec les espaces extérieurs.

Le parvis d'entrée est mis en valeur, par le traitement des abords mais aussi la mise en scène de l'entrée.

Dans la continuité du projet existant, le projet a préservé et renforcé le caractère chaleureux et accueillant de cet établissement. L'entrée est marquée et accueillante. Le bois est le dénominateur commun entre l'extension et l'existant. Le traitement des espaces extérieurs en lien avec les lieux de vie est renforcé par un traitement paysager soigné. Un mail fédérateur articule jardin thérapeutique, terrasses et jardins arborés.

Les façades sont ponctuées de chassis dont les encadrements métalliques saillants permettent d'intégrer des jardinières jaunes. Des arbustes évoluent dans ces pots, comme un témoin des saisons qui se succèdent.

