

83 GAParis 16^e

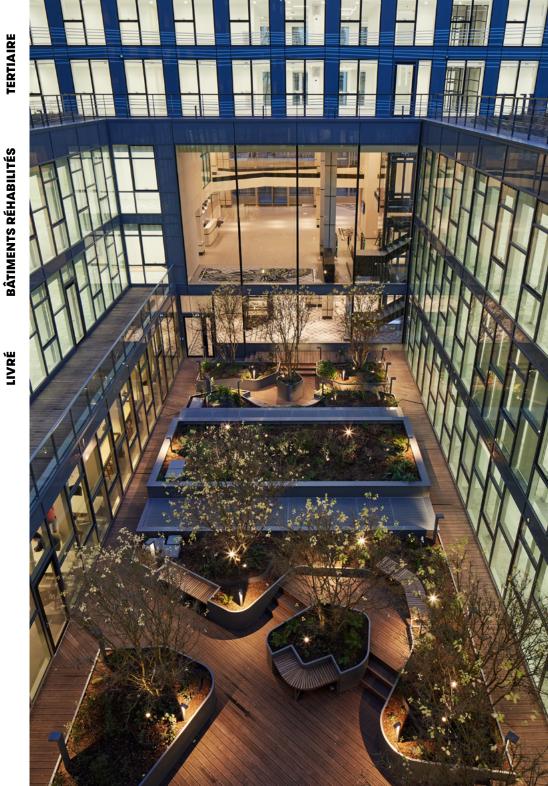




TERTIAIRE

BÂTIMENTS RÉHABILITÉS







Maîtrise d'ouvrage SOGEPROM

Maîtrise d'oeuvre ORY.architecture, 2R Ingénierie (structure), Barbanel, Green Square (fluides), AVLS (acoustique), GV ingénierie (économie)

Mission conception et exécution + architecture intérieure

Programme bureaux Surface 10 282 m² **Coût** 27,9 M€

Calendrier livré 2020

Certifications BREEAM Very Good, HQE Bâtiment Durable niveau excellent, BBC Effinergie Rénovation

Projet BIM

Une résille métallique en aluminium thermo-laqué tous. Sur le roof top viennent s'installer une serre et HQE 2016. et un potager.

sur la façade côté avenue dessine de longs épis La biodiversité introduite dans les espaces qui forment un léger mouvement d'ondulation extérieurs créés fait écho à la façade organique, du premier au huitième étage. Les terrasses évocatrice d'un passé renouvelé ; le bâtiment végétalisées du premier étage et l'espace réhabilité devient écoresponsable et répond aux paysager du rez-de-chaussée sont accessibles à normes BBC EFFINERGIE, BREEAM VERY GOOD