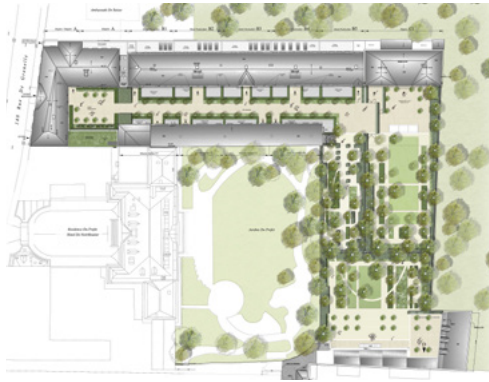




140
GRENELLE
Paris 7^e



• **ORY**



Maîtrise d'ouvrage SCI 140 rue de Grenelle
Maîtrise d'oeuvre ORY.architecture
Mission conception et exécution
Programme bureaux transformés en logements
Surface 8 707 m²
Coût 32 M€
Calendrier livré 2019
Certifications Géothermie, Plan Climat de la ville de Paris

Au cœur du VII^e arrondissement de Paris, cette opération consiste à redonner une identité urbaine de passage parisien à cet ancien ensemble immobilier composé de plusieurs hôtels particuliers (dont l'Hôtel de Noirmoutier) édifiés au XVIII^e siècle.

Après avoir subi diverses transformations et extensions, ces bâtiments ont fait l'objet d'un travail de requalification dans les thèmes

architecturaux de l'époque. Les seules constructions projetées sont résolument contemporaines, très vitrées pour assurer une transition respectueuse du patrimoine.

Les espaces paysagers, dont l'ordonnancement contribue à la singularité du site, ont permis de travailler sur les transitions visuelles et patrimoniales entre les hôtels particuliers, les appartements privés et les parties communes.

LIVRÉ BÂTIMENTS TRANSFORMÉS LOGEMENTS

