



Ateliers de maroquinerie
Verneuil-en-Halatte (60)



• **ORY**



Maîtrise d'ouvrage : SC Atelier de Verneuil

Maîtrise d'œuvre : Enia, ORY.architecture

Mission : Architecte conseil (sur les façades)
et exécution

Programme : Démolition reconstruction des
ateliers de maroquinerie d'une grande marque
de luxe

Surface : 20 090 m²

Coût : 45,1 M€

Calendrier : Livraison en 2022

Certifications : HQE Exceptionnel, Breeam
Excellent, Bepos, Leed

Cette usine de maroquinerie reflète l'image de l'entreprise, véritable emblème dans le monde de la mode. Les ateliers qui regroupent pôle de fabrication et gestion logistique des matières premières, s'articulent autour de patios et espaces paysagers introvertis pour apporter un maximum de lumière aux utilisateurs.

L'ensemble des deux volumes, homogène, est placé en sur hauteur par rapport au niveau de la rue pour suggérer l'idée de suspension du bâti.

Ce bâtiment compact et respectueux de l'environnement s'insère dans un environnement

paysager exceptionnel. Dans cette perspective, l'écriture architecturale aux lignes épurées et aux volumes simples joue sur la différenciation et le contraste grâce à une trame aléatoire des menuiseries fines et des brise-soleil métalliques. L'utilisation d'un seul matériau tel que le métal gris anthracite contribue à l'intégration du projet dans son contexte. Parfois légèrement miroitantes, les cassettes reflètent l'environnement paysager et font scintiller la façade.

La pièce d'eau au pied de l'édifice participe à ce jeu de lumière qui fait étinceler les ateliers de Verneuil dans un charmant écrin.

